

หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษ

(เงินเดือนหลังหักชำระหนี้ ต้องเหลือไม่ต่ำกว่า 30%)

กรุณายื่นแบบฟอร์มก่อนวันที่ 5 ของเดือน เพื่อให้ทันเข้าพิจารณาสินเชื่อในเดือนดังกล่าว

****มิเช่นนั้น จะนำไปพิจารณาในรอบถัดไป**

1. กู้ได้ไม่เกิน 4,000,000.- บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) ให้ถือเกณฑ์จำนวนค่าหุ้น ร้อยละ 10 ของวงเงินกู้ และไม่นำเงินค่าหุ้นมาเป็นหลักประกันของเงินกู้
2. ผู้กู้ต้องเป็นสมาชิกและส่งเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 งวด ทั้งนี้ยกเว้นสมาชิกที่โอน/ย้ายมาจากสหกรณ์อื่น ให้สมัครพร้อมยื่นกู้ได้
3. การส่งเงินงวดชำระหนี้ ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนพร้อมดอกเบี้ยโดยส่งไม่เกินภายในกำหนด 360 งวด ดังนี้
 - สมาชิกที่มีสิทธิได้รับเงินบำนาญ หรือเงินบำเหน็จรายเดือน รวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 85 ปี
 - สมาชิกผู้กู้รายใดที่ไม่มีสิทธิได้รับเงินบำนาญ หรือบำเหน็จรายเดือน รวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาผ่อนชำระ ไม่เกิน 60 ปี
 - สำหรับสมาชิกสังกัดสถานศึกษาเอกชนที่มีหนังสือการบรรจุแต่งตั้ง รวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 60 ปี
4. สำหรับสมาชิกที่กู้อยู่แล้ว จะขอกู้ใหม่ (กู้รวมสัญญาเดิม) ต้องส่งชำระหนี้เก่าแล้วไม่น้อยกว่า 18 งวด หรือ ชำระ 1 ใน 4 ของจำนวนวงเงินกู้
5. เงินกู้พิเศษใช้ซื้อสังหาริมทรัพย์และหรือเงินในบัญชีเงินฝากสหกรณ์ของตนเองเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้
6. หลักเกณฑ์การประเมินหลักทรัพย์ในการกู้พิเศษ
 - 6.1 ที่ดินติดทางสาธารณประโยชน์ประเมินให้เต็มจำนวนของราคาประเมินจากกรมที่ดิน
 - 6.2 สิ่งปลูกสร้าง ประเมินราคาตามสภาพจริง และต้องทำประกันอัคคีภัย ตามวงเงินที่ประเมินสิ่งปลูกสร้างทุกปี จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น
 - 6.3 ใช้หลักทรัพย์ของบุคคลอื่นเป็นหลักประกันได้โดยได้รับความยินยอมจากเจ้าของหลักทรัพย์
 - 6.4 ผู้กู้ต้องเตรียมตรวจและชี้หมุดหลักเขต
 - 6.5 ผู้กู้ที่ซื้อที่ดินร่วมกันต้องแบ่งแยกที่ดินให้เรียบร้อยก่อนยื่นคำขอกู้
 - 6.6 ที่ดินต้องตั้งอยู่ในจังหวัดราชบุรี หรือที่ดินที่ตั้งอยู่ต่างจังหวัด โดยห่างจากสหกรณ์ออมทรัพย์ครูราชบุรี จำกัด ไม่เกิน 200 กิโลเมตร (กรณีหลักทรัพย์ที่อยู่ต่างจังหวัด สมาชิกผู้กู้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเอง)
7. เงินเดือนหลังหักชำระหนี้ ต้องเหลือไม่ต่ำกว่า 30%